

しばしん 住宅サポートローンプラス

これから当金庫の住宅ローンをご利用になるお客様へ

変動金利

年**2.68%**
(保証料込)

ご融資金額

最大**500**万円

ご融資期間

最長**50**年
※住宅ローンのご融資期間内

担保・保証人

不要



■ 住宅ローン(しんきん保証基金保証付に限る)とセットでご利用いただけます

しばしん住宅ローン

マイホーム購入
借 換 え



住宅サポートローン

マイホーム購入時にかかる
インテリアや家電の購入などにお使いいただけます。



●インテリアや
家電等購入



●引っ越し、
仮住まい



●マイカー購入
●ご利用中の
カーローン借換え



●ご利用中の
其他ローン
借換え

当金庫の住宅サポートローンをご利用になるお客様へ

- 実際にお借入いただく日の金利が適用となり、お申込時の金利と異なる場合があります。
- 審査の結果、ご希望に添えない場合もございますので、あらかじめご了承ください。
- 金融情勢の変化などにより内容を変更・中止させていただく場合がございます。
- 毎月のご返済額等につきましては、本支店窓口で試算いたしますので、お気軽にお問合せください。
- 詳しくは、本支店窓口までお問合せください。なお、窓口に商品概要説明書をご用意しております。



Anniversary
100th



SHIBASHIN
芝信用金庫



<https://www.shibashin.jp>



「FSC®認証紙」および石油系溶剤の代わりに植物油を用いた「植物油インク」を使用して印刷しています。



UD
FONT

2025年4月現在

住宅サポートローンプラス

商品概要

ご利用いただける方	● 当金庫の(一社)しんきん保証基金保証付の住宅ローン(有担保)が次のいずれかである方 ・審査結果が「可決」 ・契約後6カ月以内 ● 満20歳以上で最終返済時年齢が満80歳以下の方 ● 安定継続した収入がある方 ● (一社)しんきん保証基金の保証が受けられる方	担保・保証人	(一社)しんきん保証基金が保証しますので担保・保証人は不要です。
お使いみち	● インテリアや家電等購入資金、引越し費用、仮住まい費用 ● 自動車(オートバイ・自転車を含む)購入資金 ● ローン(無担保)の借換え資金 ※借換え資金はご本人名義のものに限ります。 ※カードローンの借換えの場合は解約が条件です。	保証料	金利に含まれます。
ご融資金額	500万円以内(1万円単位)	必要書類	● 本人確認書類(運転免許証等) ● 資金使途確認書類(見積書、注文書、請求書等)
ご融資期間	50年以内かつ住宅ローンのお借入期間内		
ご返済方法	毎月元金均等・元利均等割賦返済(元金返済据置期間は1年以内) ※ご融資金額の50%以内につき6カ月ごとのボーナス返済併用も可	その他	ご融資金額は、原則としてご購入先等へお振込みいただきます。なお、振込み手数料については、お客さま負担となりますので、あらかじめご了承ください。

住宅ローン

(しんきん保証基金保証付)

商品概要

ご利用いただける方	● 満20歳以上満70歳未満で、最終返済時年齢が満80歳以下の方 ● 安定継続した収入があり、かつ、前年年収が100万円以上の方 ● 会社員・公務員は勤続年数1年以上(法人役員は3年以上)、自営業者は営業年数3年以上の方 ● (一社)しんきん保証基金の保証が受けられる方	担保・保証人	● (一社)しんきん保証基金が保証しますので、原則として保証人は不要です。 ● ご融資の対象となる土地・建物に「第1順位」の普通抵当権を設定させていただきます。
お使いみち	申込人またはその家族が居住する物件に関する次の資金 ● 一戸建(新築・中古)の購入 ● 一戸建の新築 ● マンション(新築・中古)の購入 ● 増改築・リフォーム ● 住宅ローンの借換え	保証料	(一社)しんきん保証基金所定の保証料がかかります。 ※保証料は、一括払型(住宅ローン実行時に一括していただく方式)と毎月払型(毎月のご返済に含めていただく方式)があります。
ご融資金額	2億円以内(1万円単位) プランEは1億円以内	団体信用生命保険	当金庫指定の団体信用生命保険に加入していただきます。
ご融資期間	50年以内		
ご融資利率	当金庫所定の利率を適用いたします。	手数料その他	当金庫所定の手数料をいただきます。 詳細につきましては窓口へお問い合わせください。
ご返済方法	毎月元利均等・毎月元金均等割賦返済(元金返済据置は1年以内) ご融資金額の50%以内につき6カ月ごとのボーナス返済併用も可		

☐ 実際にお借入いただく日の金利が適用となり、お申込時の金利と異なる場合があります。
☐ 審査の結果、ご希望に添えない場合もございますので、あらかじめご了承ください。
☐ 金融情勢の変化などにより内容を変更・中止させていただく場合がございます。

☐ 毎月のご返済額等につきましては、本支店窓口で試算いたしますので、お気軽にお問合せください。
☐ 詳しくは、本支店窓口までお問合せください。なお、窓口の商品概要説明書をご用意しております。