

スマホで！PCで！いつでも申込OK！

インターネット申込を ご利用になるお客さまへ



◎住宅ローンのお申込はネットがかんたん！

24時間365日受付中



お申込はどこでも



ご契約は対面で安心



収入合算も可能

お申込者の収入に、同居(予定)の配偶者等の収入を合算して申込可能。収入合算者は連帯債務者または連帯保証人となります。



契約



主債務者

融資



連帯債務者



500万円

+



500万円

収入合算で
1000万円

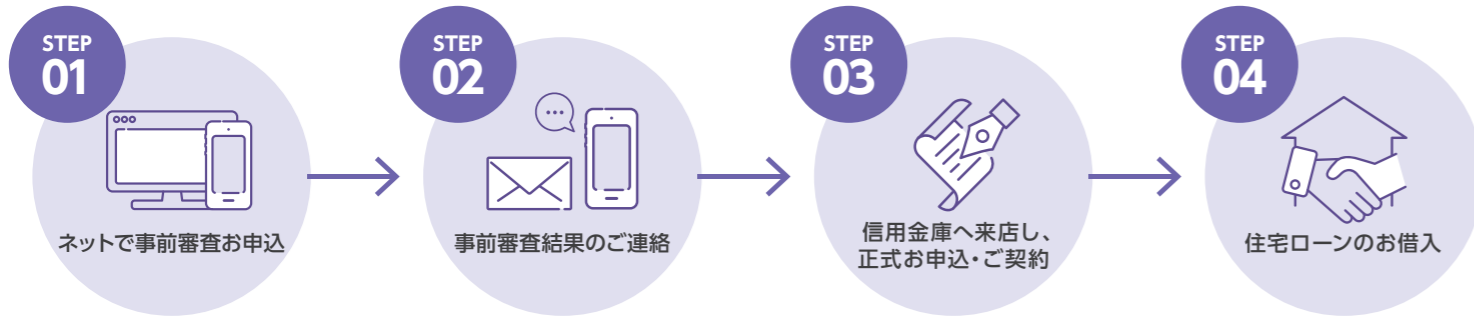
事前審査の
お申込はこちら

住宅ローン



インターネットでのお申込について

住宅ローンお手続の流れ ▶▶



インターネットでのお申込が24時間受付で便利

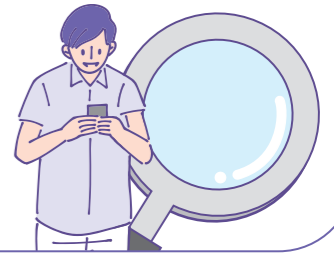
いますぐ
アクセス!



ホームページはこちら
芝信用金庫



<https://www.shibashin.jp/>



STEP1 事前審査お申込の流れ

※本人確認書類や年収確認書類、資金使途確認書類、融資対象物件関連書類をお手元にご用意いただくとスムーズにお申込を進められます

01 申込画面アクセス

- ・申込画面にアクセス
- ・ローンの申込にかかる注意事項などを確認し、「申し込む」をクリック

02 留意事項等確認

- ・お申込の流れやご留意事項、個人情報への取扱いに関する同意条項を確認
- ・同意する場合はチェックボックスをクリック

03 メールアドレス登録

- ・ご本人のメールアドレスを登録
- ・登録したメールアドレスに確認番号が届く
- ※お客さまご本人以外の方がご覧になる可能性のあるメールアドレスは入力しないでください。

04 確認番号入力

- ・03の確認番号を申込画面に入力
- ※30分以上経っても確認番号通知メールが届かない場合は、メールアドレスを確認のうえ、再度登録をお願いします。

05 お申込内容・物件情報入力

- ・お申込内容や資金計画、お申込対象物件、不動産仲業者にについて入力

06 お客さま情報入力

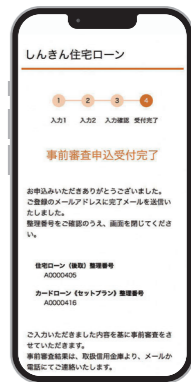
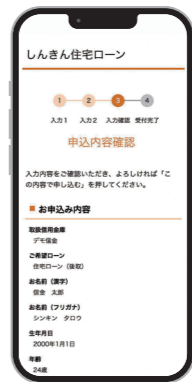
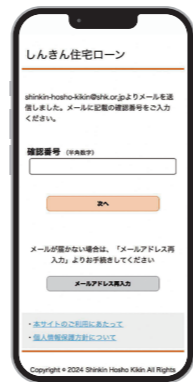
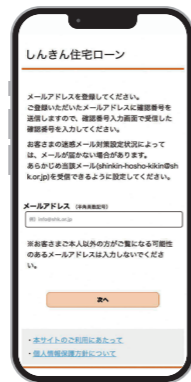
- ・お客さま情報やお勤め先情報を入力
- ・当金庫とのお取引内容やご希望のお取引店舗を選択
- ※連帯債務者・連帯保証人が「あり」の場合は、連帯予定者のメールアドレスを入力してください。
- ※お取引内容は、当金庫との取引に限ります。

07 申込内容確認

- ・入力内容を確認
- ・「この内容で申し込む」をクリック

08 申込完了

- ・事前審査申込受付完了画面にて、申込手続きが完了したことを確認
- ・登録メールアドレスに事前審査申込受付完了メールが届く
- ※連帯予定者がいる場合は、09以降の手続きが必要です。
- ※連帯予定者の申込完了をもって事前審査の申込手続きが完了します。



連帯予定者によるお手続 (連帯債務者・連帯保証人が「あり」の場合)

09 お客さま確認

- ・06で入力した連帯予定者に届いたメール記載のURLから認証画面にアクセス
- ・お申込者(主債務予定者)の電話番号、整理番号、および確認番号を入力

10 留意事項等確認

- ・お申込みの流れやご留意事項、個人情報への取扱いに関する同意条項を確認
- ・同意する場合はチェックボックスをクリック

11 お申込内容・物件情報確認

- ・お申込者(主債務予定者)が入力した申込内容を確認

12 お客さま情報入力

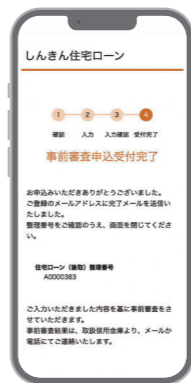
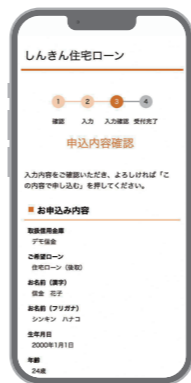
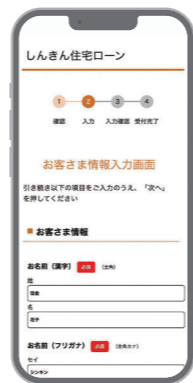
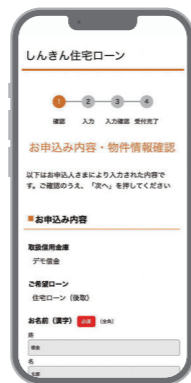
- ・連帯予定者のお客さま情報やお勤め先情報等を入力

13 申込内容確認

- ・入力内容を確認
- ・「この内容で申し込む」をクリック

14 申込完了

- ・事前審査申込受付完了画面にて、申込手続きが完了したことを確認
- ・登録メールアドレスに事前審査申込受付完了メールが届く



よくあるご質問

Q 信用金庫から送信されるメールのアドレスを教えてください。

確認番号通知メール、仮審査申込受付完了メールは以下のアドレスから送信します。
メールアドレス：shinkin-hosho-kikin@shk.or.jp

Q 登録したメールアドレスに確認番号通知メールが届きません。

お客様の迷惑メール対策設定状況によりメールが届いていない可能性がありますので、あらかじめドメイン名「@shk.or.jp」からのメールを受信できるように設定してください。

※画像はイメージです。実際の画面と異なる場合があります。

STEP2 事前審査結果のご連絡



審査結果はメールまたはお電話にてご連絡させていただきます。



STEP3 正式お申込・ご契約

住宅ローン

01 正式お申込

必要書類をご用意のうえ店頭へお越しいただき、正式な申込書をご記入ください。

[必要書類の例]

本人確認書類／年収確認書類／資金使途確認書類／
融資対象物件関連書類

02 ご契約

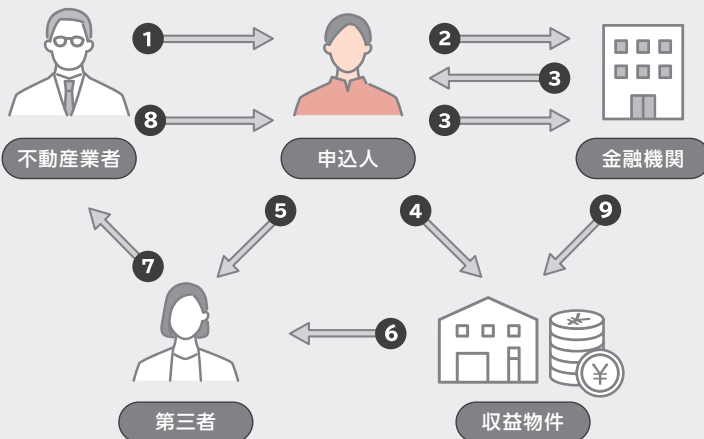
住宅ローンのご契約後、マイホームの引渡日にあわせて住宅ローンのご融資を実施します。

※マイホームの引渡・住宅ローンのご融資の当日に、所有権移転の登記や住宅ローンの
抵当権設定の登記を行います。



投資勧誘には注意！

住宅ローンを不正申込したケース（一例を図示したものです。）



住宅ローンは、投資物件の取得資金にはご利用いただけません。

① 投資勧誘、ローン指南

- ☑ 投資勧誘は、「友人・知人から」「SNS・マッチングアプリで知り合った人から」「投資セミナー」等さまざま
- ☑ 「賃料収入が受け取れる」などと投資勧誘され、住宅ローンの目的外利用を指南
- ☑ ローンが通りやすいように偽造した年収確認書類を提供されることも

② ローン申込

- ☑ 金融機関には「自己居住用」「婚約者との同居用」と虚偽申告をしローン申込

③ ローンの実行・返済

- ☑ 投資の成果にかかわらず、返済は必要

④ 収益物件を購入

⑤ 賃貸契約・⑥ 賃貸・⑦ 賃料・⑧ 賃料入金

⑨ 発覚

- ☑ 郵便不着により、住宅ローンの不正利用が発覚

※融資金を架空の投資話に利用するために資金使途を偽る行為や、審査に通りやすくするために年収を偽るなど不正に申込をする行為は、お客様の返済困難や更なるトラブルにつながる恐れがあります。



SHIBASHIN
芝信用金庫
<https://www.shibashin.jp>

